



## Norra Hagens samfällighetsförening

### **Kallelse Årsmöte.** *Lördag 23 april 2016 kl 1400 Plats: Gräppås Golfklubb*

Välkommen till årsmöte med samfällighetsföreningen.

- På årsmötet avrapporterar styrelsen året som gått, ekonomiska rapporter och revisorernas rapport.
- Budget och utdebitering för 2016 fastställs, se styrelsens preliminära förslag nedan. Utdebiteringen är en del av budgetbeslutet.
- Vi väljer styrelse och revisorer.
- (eventuellt) fråga om upptagande av nytt lån för att asfaltera vägen.

Resterande handlingar till årsmötet finns på <http://www.norrahagen.se>

För alla som inte kan ta fram resterande årsmöteshandlingarna via nätet finns också handlingar, som vanligt, hos sekreteraren, *Lena Andersson* på *Skogsstigen 20*.

Varmt välkommen på Årsstämman.

PA Sahlberg  
*Ordf*

#### **Utdebitering 2016**                      *(2015)*

Golfklubben	28 914	35 895
Hus område 1	571	709
Sommarboende	2 311	2 723
Stall	1 928	2 393
Året runt	2 881	3 431

*Förslaget innebär att vi nu, enligt tidigare beslut, också 2016 gör en extra amortering.*



## Norra Hagens samfällighetsförening

### DAGORDNING

- 1 Mötets öppnande
- 2 Frågan om stämmans behöriga utlysande
- 3 Val av ordförande för stämman
- 4 Val av sekreterare och 2 justeringspersoner
- 5 Styrelsen och revisorernas berättelse
- 6 Ansvarsfrihet för styrelsen
- 7 Framställningar från styrelsen, förslag från styrelsen och motioner  
*(inga motioner har inkommit)*
- 8 Ersättning till styrelseledamöter, revisorer samt arbetsledare
- 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 10 Val av styrelse
- 11 Val av revisorer och revisorsuppleanter
- 12 Firmatecknare
- 13 Val av valberedning
- 14 Övriga frågor
- 15 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt



## Norra Hagens samfällighetsförening

### **Verksamhetsberättelse**, verksamhetsåret 2015 (*dagordningen p5*)

Styrelsen har haft 6 möten under verksamhetsåret.

Planering av nedtagning av träd på allmänningarna har påbörjats. Utjämning och uppröjning av allmänningen på Jättegrytsvägen för att bli en snygg grönyta. Diskussioner med Storgöteborg och Hallands läns utryckningsenheter har pågått för att kunna lösa nycklar till grindarna mellan Norra Hagen och Buerås. Vid två tillfällen har låsen klippts upp och grindarna stått olåsta. I övrigt har inga särskilda insatser gjorts utöver det löpande arbetet med underhåll, gräsklippning på allmänna ytor, snöpinnar, kantklippning, snöröjning etc.

Vår Fastighetsansvarige avled i november månad och förhoppningsvis kommer styrelsen att kunna ersätta honom till årsmötet med en ny Fastighetsansvarig.

#### *Styrelse 2015*

*Ordförande: Pär Axel Sahlberg, tfn 070 509 14 36*

*Kassör: Martin Holmberg tfn 0722 493557*

*Sekreterare: Lena Andersson*

*Ledamot: Roland Jansson, Leif Österholm (GK)*

*Suppleanter: Johan Ågersten, Jim Moberg och Lena Molin*

#### **Styrelsens förslag** samt budget 2015

- Arvoden; som tidigare (dagordningspunkt 8)  
Arvode till styrelsens ledamöter och revisorer 1.000 kr/år samt 200 kr/sammanträde samt att kassören därutöver får ytterligare 4.000 kr/år för sitt merarbete, samt att arvodet till fastighetsansvarig är 5.000 kr/år.
- Budget och utdebitering (dagordningspunkt 9)



## Norra Hagens samfällighetsförening

### BUDGET 2016

Väg	Intäkter	Utgifter
Amortering		190 000
Ränta & exp avgift		15 620
Snöröjning		20 000
Andel av adm.kostnad*		41 600
Underhåll		20 000
Utdebitering	228 929	
Vägbidrag	58 291	
<b>Summa väg</b>	<b>287 220</b>	<b>287 220</b>

Grön	Intäkter	Utgifter
Utdebitering	53 400	
Underhåll		43 000
Andel av adm.kostnad*		10 400
<b>Summa grön</b>	<b>53 400</b>	<b>53 400</b>

<b>Total summa</b>	<b>340 620</b>	<b>340 620</b>
--------------------	----------------	----------------

*Adm kost består av	2016
styrelsen	36 000
arb ledare	10 000
porto	1 000
diverse	5 000
Summa	52 000